

# RÉSILIENCE DES BÂTIMENTS : UN IMPÉRATIF FACE AUX ALÉAS CLIMATIQUES !

## Découvrez les gagnants des Trophées Bâtiments Résilients 2022



### EN BREF

L'édition 2022 des Trophées Bâtiments Résilients s'est clôturée avec succès : huit lauréats ont été récompensés pour leurs projets intégrant des solutions d'amélioration de la résilience face aux aléas naturels et climatiques.

Cinq 1<sup>er</sup> prix et trois mentions ont été désignés par le jury après un travail rigoureux d'analyse et des débats d'experts.

La cérémonie s'est déroulée à Batimat, le salon des professionnels de la construction, le 5 octobre 2022.

Un moment fort devant un public de professionnels venus assister à cet événement, l'occasion pour eux de découvrir des projets exemplaires et reproductibles et d'échanger avec leurs pairs.

## Inspirer par l'exemple

Épisodes de fortes chaleurs, retrait gonflement des argiles, inondations, cyclones, grêles et tempêtes... l'actualité nous le rappelle régulièrement : la résilience de nos bâtiments est une nécessité à laquelle on ne peut se soustraire.

C'est la raison pour laquelle la Mission Risques Naturels a initié, en 2020, les Trophées Bâtiments Résilients, concours organisé avec l'Agence Qualité Construction et Construction21. L'objectif est de mettre en avant des bâtiments neufs, rénovés ou reconstruits, conçus pour faire face aux aléas naturels et climatiques, pour inspirer les professionnels grâce à des exemples concrets.

Pour cette édition 2022, sur les vingt-et-un candidats, le jury a souhaité attribuer : cinq 1<sup>er</sup> prix et trois mentions. Ces huit lauréats ont été mis à l'honneur lors d'une cérémonie de remise des prix qui s'est tenue au salon Batimat. Un moment fort qui a permis de faire découvrir ces bâtiments inspirants et reproductibles et de recueillir les témoignages des partenaires institutionnels qui soutiennent le concours, sur la thématique de la résilience et l'inévitable adaptation du bâti aux aléas climatiques.

Voir les lauréats dans les pages suivantes

Concours organisé avec le soutien de :

# 8 LAURÉATS POUR INSPIRER

## Grand Prix



©Atelier 13



Lauréat : Siège du parc national de la Guadeloupe  
Basse-Terre

Le jury a été séduit par l'approche multi-aléas, en particulier par la prise en compte de l'aléa sismique, en complément de la prise en compte des contraintes environnementales. Le traitement des sols est peu artificialisant et le bâtiment est bien intégré dans son environnement. Le coût est maîtrisé. Les solutions sont reproductibles en métropole. [+info](#)

Proposé par : Périne Huguet, Atelier 13

## 1<sup>er</sup> Prix Résidentiel



©Laurent Darviot



Lauréat : Maldyves, logements à énergie positive  
Goyave

Le jury a retenu un haut niveau d'ambition en termes de réponse aux aléas notamment au risque cyclonique. Il a apprécié l'autonomie du bâtiment en eau et en électricité en cas de crise. Le projet a d'ailleurs prouvé sa résilience face à la tempête tropicale Fiona qui a touché la Guadeloupe en septembre 2022. [+info](#)

Proposé par : Laurent Darviot, SARL Agence Architectures

## 1<sup>er</sup> Prix Tertiaire & Industriel



©Atelier 13



Lauréat : Campus sanitaire et social  
Saint-Claude

Le projet a marqué par son ambition forte : les choix techniques retenus pour résister aux séismes sont des solutions audacieuses. Le bâtiment combine résilience et solutions fondées sur la nature. Une réflexion a été menée sur la gestion des eaux de pluie et le ruissellement ; l'orientation des alizés a été prise en compte. Le coût est, là encore, maîtrisé. [+info](#)

Proposé par : Périne Huguet, Atelier 13

## Mention spéciale Tertiaire & Industriel



©Hervé Douris

Mention : Nouveaux locaux de l'ESIROI  
La Réunion

Une mention a été accordée à ce bâtiment pour souligner l'important travail de conception reposant notamment sur des tests en soufflerie qui ont permis la mise en place de solutions reproductibles, de ventilation naturelle et de brasseurs d'air. Le jury a également souhaité récompenser le message pédagogique adressé aux étudiants qui évoluent dans un bâtiment universitaire illustrant les principes enseignés. [+info](#)

2  
Proposé par : LAB Réunion



# 8 LAURÉATS POUR INSPIRER

## 1<sup>er</sup> Prix de l'Innovation



©Jean François Daures. / Nic Geraerd



Lauréat : Office intercommunal de tourisme Cèze – Cévennes  
Saint-Privat-de-Champclos

Les experts ont souhaité récompenser ce projet pour son côté innovant. Très végétalisé, ce projet est un prototype de l'intégration du vivant dans le bâti qui présente des solutions intéressantes en cas de fortes pluies. Il s'agit d'un bâtiment « vitrine » qui s'inspire de l'architecture vernaculaire, à un coût accessible. [+info](#)

Proposé par : Jean-François Daures, Archivision

## Mention spéciale Innovation



©Direction Recherche et Innovation et ©Juan Sepulveda

Mention : École primaire Simone Veil  
Rosny-sous-Bois

Il s'agit d'un bâtiment performant en termes d'ambiance thermique qui a fait ses preuves lors des vagues de chaleur. Il est à la fois innovant et low-tech. Les solutions mises en place sont en train d'être déclinées sur d'autres bâtiments, prouvant leur répliquabilité.

Les matériaux utilisés – paille, terre crue, bois – sont locaux. [+info](#)

Proposé par : Commune de Rosny-sous-Bois

## 1<sup>er</sup> Prix Rénovation



©Campesi

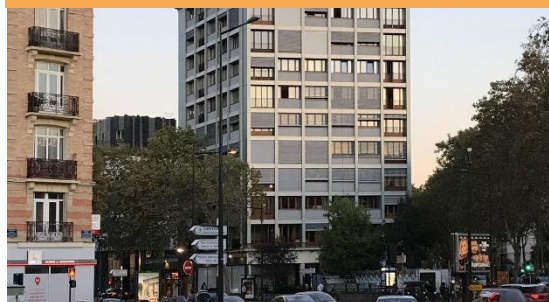


Lauréat : Vela Verde  
Lyon

Le jury a tenu à récompenser cette opération de rénovation pour son approche multi-aléas (inondations, îlots de chaleur urbains) et sa bonne gestion de l'existant. Il s'agit de la transformation d'un immeuble de bureaux en école. Parmi les solutions proposées : des pompes de relevage à déclenchement automatique, des panneaux photovoltaïques avec un fonctionnement en redondance, un système de ventilation naturelle... Un projet pédagogique intéressant qui inspirera les futurs élèves ! [+info](#)

Proposé par : Marc Campesi, Diagonale Concept

## Mention spéciale Rénovation



©ReeZOME

Mention : Résidence de la Reine  
Boulogne-Billancourt

Les experts ont tenu à mettre en avant cette opération de rénovation en copropriété, ambitieuse tant financièrement que techniquement. Par cette mention, le jury a souhaité féliciter le coût maîtrisé, l'exemplarité et la reproductibilité de ce projet. [+info](#)

Proposé par : Philippe Alluin, ReeZOME

# Un jury composé de 12 experts

Après une première étape d'analyse individuelle, un panel de 12 experts s'est réuni pour départager les 21 candidats :

Président du jury :

- Pierre Lacoste, MRN

Membres du jury :

- Laurent Arnaud, Cerema
- Jean-Frédéric Bailly, Groupe Qualitel
- Christian Brodhag, Construction21
- Pierre Deroubaix, Ademe
- Isabel Diaz, Ministères Écologie Énergie Territoires
- Philippe Estingoy, Agence Qualité Construction
- Valéry Laurent, Fédération Française du Bâtiment
- Romain Mege, CSTB
- Loïs Moulas, Observatoire de l'Immobilier Durable
- Léa Tricoire, Centre européen de prévention du risque d'inondation
- Ghislaine Verrhiest-Leblanc, Association française pour la prévention des catastrophes naturelles et technologiques

Merci aux membres du jury pour leur travail d'évaluation et de désignation des lauréats.

[Découvrez les lauréats](#)

## À PROPOS DES ORGANISATEURS

La **Mission des sociétés d'assurances pour la connaissance et la prévention des Risques Naturels (MRN)** est une association créée en 2000 qui contribue à une meilleure connaissance et prévention des risques naturels. Dans le cadre de sa mission, la MRN apporte des solutions d'ordre technique, scientifique, pédagogique et documentaire. <https://www.mrn.asso.fr/>

L'**Agence Qualité Construction (AQC)** est une association d'intérêt général qui regroupe une cinquantaine d'organismes mobilisés autour de la qualité de la construction. L'agence participe aux progrès collectifs du secteur du bâtiment, anticipe, prévient et permet d'éviter les désordres sur le terrain. <https://qualiteconstruction.com/>

Réseau de rencontres et d'information pour les professionnels du durable, **Construction21.fr** diffuse gratuitement les bonnes pratiques entre les acteurs des filières ville et bâtiment, en France et à l'international. Il organise les Green Solutions Awards.

<https://www.construction21.org/france/>

*Concours organisé en partenariat avec :*

